

Fecha	Fuente	Pag.	Art.	Titulo
15/04/2014	EL SUR DE (CONCEPCION-CHILE)	9	2	CONCEPCION OCUPA NOVENO LUGAR ENTRE CIUDADES MAS CARAS PARA VIVIR

## ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS DE LA UDD

# Concepción ocupa noveno lugar entre ciudades más caras para vivir

Este estudio estima el costo mensual de la vida en distintas ciudades de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1. Para la capital penquista hubo un aumento en los arriendos y los cuidados personales.

### Ubicación excluido arriendo

RANKING GENERAL	CIUDAD	RANKING ARRIENDO
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	Rancagua	3
4	Viña	4
5	Iquique	6
6	Copiapó	7
7	La Serena	5
8	Valdivia	8
9	Concepción	10
10	Arica	9
11	Punta Arenas	12
12	Coyhaique	13
13	Temuco	11
14	Talca	15
15	Puerto Montt	14

Fecha	Fuente	Pag.	Art.	Titulo
15/04/2014	EL SUR DE (CONCEPCION-CHILE)	9	3	CONCEPCION OCUPA NOVENO LUGAR ENTRE CIUDADES MAS CARAS PARA VIVIR

**POR JAVIER MARTÍNEZ GUTIÉRREZ**  
[jmartinez@diarioelsur.cl](mailto:jmartinez@diarioelsur.cl)

En empresas con presencia nacional es habitual que haya traslados de ejecutivos a otras ciudades. Y al momento de asumir esa decisión, no sólo se toma como variable el aumento de sueldo que puede recibir por ese cambio, sino que también la forma de vida al llegar a una zona con diferentes formas de gastos en educación, arriendo, servicios básicos y otros.

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos (Icve), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (Ceen) de la Universidad Del Desarrollo (UDD), estima el costo mensual de la vida en distintas ciudades de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración entre fines de noviembre y comienzos de diciembre de cada año, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este segmento, considerando una familia de dos adultos, un niño y un adolescente.

Las ciudades del centro del país y Antofagasta registraron el mayor costo mensual de la vida durante 2013. Concepción figura en el noveno lugar, debido a un aumento de 21% del costo de Cuidados Personales, y a un alza de 30% en el costo de los Arriendos.

En este último ítem, pese a la caída de un 8% en venta de viviendas, hay que considerar que el mercado inmobiliario de la Región presenta un fuerte avance y, por lo mismo, los alquileres son un punto fuerte en el sector.

#### EDUCACIÓN Y VIVIENDA

Andrea Rebolledo, analista del Ceen de la Universidad del Desarrollo, explicó a El Sur que el índice no se focaliza en competitividad ni productividad, sino más bien en la comparación de los precios para una misma canasta entre las capitales regionales. "En este sentido la ubicación de Concepción en el ranking se debe principalmente a que el valor de los arriendos es en promedio un 60% del de Santiago, aproximadamente \$575.000, y que este ítem representa el 27% del gasto total de la ciudad. Por otro lado, los precios para Transporte y Entretención son de los más bajos del país".

Agregó que específicamente para Educación, los ítems que presen-

tan mayor diferencia con Santiago son las matrículas y mensualidades de enseñanza básica, más que las de educación superior. Para ambas ciudades se consideran colegios particulares pagados.

Otro punto a considerar para la capital regional dice relación con el costo mensual estimado de la vida para un hogar de este segmento. Para Concepción es de \$2.147.000, correspondiente a un 28% menos que el gasto en Santiago, respectivamente. El crecimiento respecto del año anterior fue de 8% para la zona penquista.

Cristián Echeverría, director del Ceen, dijo que el 60% del gasto total de un hogar del estrato citado se lo lleva vivienda y educación, monto considerable, pues se puede inferir que eligen sectores altos para arrendar y seleccionan colegios, universidades o centros de formación con aranceles caros para sus hijos o para tomar cursos o postgrados.

Lo que sí hay que considerar que el costo de vida, si se compara, por ejemplo, con Santiago, es más bajo en Concepción, pues se supone

Fecha	Fuente	Pag.	Art.	Titulo
15/04/2014	EL SUR DE (CONCEPCION-CHILE)	9	4	CONCEPCION OCUPA NOVENO LUGAR ENTRE CIUDADES MAS CARAS PARA VIVIR

y un 38% menos que en Santiago respectivamente.

El crecimiento anual en el costo de la vida de estas ciudades fue heterogéneo, pero en todas positivo, fluctuando entre un 10% en Arica, y apenas 0,2% en Puerto Montt.

#### **COSTO ESTIMADO MENSUAL**

Con un gasto estimado promedio mensual de casi \$2.992.000, Santiago volvió a ser la ciudad con el mayor costo de vida para un hogar del segmento ABC1. Además, en términos nominales, la canasta aumentó \$285.000 (aproximadamente 11% en doce meses).

Santiago lideró en los componentes de Alimentos y Bebidas, Educación y Vivienda. Este último incluye arriendo y servicios básicos, y es el ítem más importante debido a su alta participación (44% en la estimación del gasto total). En el gasto de Educación para esta ciudad se observa una caída de 18% en doce meses, equivalente a \$136.000.

Por su parte, los Arriendos crecieron en \$221.000 (30% con respecto al año anterior). La capital presentó aumentos en todos los costos excepto en Educación y Transporte, donde en éste último hubo una disminución del 10% respecto del año anterior.

que hay menos rango de elección en varios ítem. "Eso involucra, supuestamente, menos bienestar. Se gana en otras cosas como menos tráfico, menores tiempos de traslado, aire más limpio, pero en costo de vida Concepción es más bajo. Eso los ejecutivos lo evalúan al irse a trabajar a otro lado".

Se supone que los ingresos de las personas, sostuvo, deberían ir acorde a los costos de las ciudades.

#### **CIUDADES MÁS CARAS**

A nivel general, el estudio de la JDD muestra que las ciudades con un mayor costo de la vida para un hogar de este segmento socioeconómico fueron Santiago, en primer lugar, seguida de Antofagasta con un gasto mensual estimado entre \$2.731.000, Rancagua y Viña del Mar-Valparaíso, con un gasto de \$2.419.000. Estos gastos representaron aproximadamente entre un 9% y un 20% menos respectivamente que los \$2.992.000 mensuales estimados para Santiago. Por otra parte, entre las ciudades más caras, Santiago también registró el mayor aumento durante el 2013 (11%), mientras que en Viña del Mar-Valparaíso y Rancagua fueron algo menores (10% y 7% respectivamente). En contraste, el costo de la vida en Antofagasta disminuyó un 3% en el año.

Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Arica, Punta Arenas, Coyhaique, Temuco, Talca y Puerto Montt, en donde el gasto mensual estimado fluctuó entre aproximadamente \$2.053.000 para la primera, y \$ 1.862.000 para la última, lo que equivalen a un 31%

#### **PRODUCTOS ALTOS**

El gasto estimado en Alimentos y Bebidas aumentó de modo relevante (12% en promedio), debido a aumentos de precios significativos de algunos productos. Algunos ejemplos son el pescado fresco en Talca, Temuco y Puerto Montt o la naranja en Viña, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas.

El Aseo de Vivienda subió en promedio un 2%, con valores extremos en Coyhaique (19%) y en Talca (-11%). En tanto la Entretención como el Transporte tuvieron disminuciones en valor respecto del año anterior de 8% y 17% promedio respectivamente.

La Educación, en tanto, fue el ítem con el tercer mayor crecimiento (8% promedio) donde se destaca el aumento de la mensualidad en educación superior en todas las ciudades excepto Santiago.

Por último, se debe señalar que el ítem de Comunicaciones subió un 32% en todas las regiones por igual, pues las compañías de teléfono no cobran de manera diferenciada según la zona.

Fecha	Fuente	Pag.	Art.	Titulo
15/04/2014	EL SUR DE (CONCEPCION-CHILE)	9	5	CONCEPCION OCUPA NOVENO LUGAR ENTRE CIUDADES MAS CARAS PARA VIVIR

## Gasto total por ciudad (pesos corriente, noviembre 2013)

